

n°	Descrizione lavori	u.m.	n.	lungh.	largh.	H/peso	quantità	prezzo unitario (Euro)	parziale (Euro)	totale (Euro)
RIMOZIONE LASTRE in Amianto										
1	Smontaggio di lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti	mq						20,56		
			453		0,40	3,55	643,26			
							643,26		13.225,43	13.225,43
							TOTALE			
2	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre	mq						9,62		
							643,26			
							643,26		6.188,16	6.188,16
							TOTALE			
3	Nolo di autocarro dotato di braccio elevatore per sollevamento di carichi sino a 5 q, compresi il consumo del carburante e del lubrificante, le prestazioni dell'autista nonché tutti gli oneri relativi ad ogni ora di effettivo funzionamento;	h						46,69		
							42,00			
							42,00		1.960,98	1.960,98
							TOTALE			
4	Pulitura di superfici mediante l'uso di stracci, scopini e quantaltro, al fine di togliere i residui facilmente asportabili	mq						1,88		
	pulizia dei cornicioni									
							127,00		1221,74	1.221,74
							TOTALE			
5	copertura delle finestre con teli di nylon opportunamente fissati.	CAD						15,16		
							45			
							45		682,20	682,20
							TOTALE			
CORNICIONE IN CEMENTO										23.278,51
6	Inibitore di ruggine per il trattamento di strutture e armature metalliche	kg						14,52		
	Con emulsione protettiva						20,00			
							20,00		290,40	290,40
							TOTALE			
7	Applicazione di una ripresa di legante inibitore di corrosione, data a pennello o a spruzzo, per impedire ulteriore ossidazione dell'armatura di acciaio e garantire l'ancoraggio di riporti di malta cementizia, compresa spazzolatura dell'armatura, per metro lineare di ferro trattato	m						7,75		
							50,00			
							50,00		387,50	387,50
							TOTALE			

n°	Descrizione lavori	u.m.	n.	lungh.	largh.	H/peso	quantità	prezzo unitario (Euro)	parziale (Euro)	totale (Euro)
8	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta autoportante a base di cemento ad alta resistenza, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a mm 30, esclusi casseri e ferri di armatura, compresa sia l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, sia la spicconatura del sottofondo:	mq						147,21		
	per interventi estesi di superficie oltre m² 0,25						66,00			
	TOTALE						66,00		9715,86	9.715,86
9	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche ripristini	kg						1,74		
							100,00			
	TOTALE						100,00		174,00	174,00
10	Coloritura di calcestruzzi con due riprese di vernice poliuretanica a finire, compreso fondo epossidico	mq						18,04		
							254,00			
	TOTALE						254,00		4582,16	4.582,16
STRUTTURA IN FERRO										15.149,92
11	Sabbiatura di superfici in ferro ossidato e con scaglie di calamina in fase di distacco, inclusa la sabbia silicea, i macchinari e la pulitura finale: con finitura a metallo quasi bianco grado SA2 delle Svenskstandard SIS 055900. Misurata per ogni facciata, escluse eventuali protezioni a serramenti o altri elementi posti nelle adiacenze dell'intervento:	mq						19,89		
	montanti pannelli		453	3,55	0,12		193,00			
	piatto di collegamento inferiore		3	60,50	0,04		7,26			
	piatto di collegamento superiore		3	60,50	0,07		12,71			
	asta con perno superiore		453	0,17	0,07		5,39			
	piatto collegamento asta		3	60,50	0,07		12,71			
	cornice d'avanzali		3	60,50	0,89		161,54			
	chiusure laterali		2	12,00	1,00		24,00			
	TOTALE						416,60		8286,09	8.286,09
12	Maggiorazione per protezioni di ogni genere, eventualmente necessarie, per lavori di idrolavaggio e/o idrosabbiatura su facciate:									
	protezione su opere in caso di intervento su manufatti sgombri 20%	%								
	TOTALE						1.657,22		1657,22	1.657,22
13	Sistemazione e restauro comprendente la sostituzione di materiali irreparabili o mancanti mediante l'integrazione con nuovi lavorati a mano (in ferro fucinato) la saldatura, gli adattamenti e quanto altro necessario, esclusi i trattamenti superficiali e il trasporto:	mq						110,21		
	sostituzione di materiale fino a kg 2 al m²						4,00			
	TOTALE						4,00		440,84	440,84

n°	Descrizione lavori	u.m.	n.	lung.	largh.	H/peso	quantità	prezzo unitario (Euro)	parziale (Euro)	totale (Euro)
14	Disossidante in soluzione acida per movimentare i meccanismi di chiusura/apertura frangisole	KG					20,00	3,90		
							TOTALE	20,00	78,00	78,00
15	Revisione di serramenti in ferro comprendente il ripassamento e la lubrificazione della ferramenta degli organi di chiusura e di manovra: per movimentare i meccanismi di chiusura/apertura frangisole operaio specializzato (riferito alla camera di commercio di torino)	h					192,00	36,58		
							TOTALE	192,00	7023,36	7.023,36
16	Sgrassaggio con solvente di vecchie pitture su serramenti in metallo per ottenere un supporto atto alle successive lavorazioni, misurazione vuoto per pieno	mq					416,60	3,30		
							TOTALE	416,60	1374,77	1.374,77
17	Trattamento di superfici in ferro (compresa la preparazione del fondo intesa come asportazione delle parti di ossido in fase di distacco mediante semplice spazzolatura) con vernici convertitrici: conteggiato una sola volta per le due facciate	mq					416,60	10,56		
							TOTALE	416,60	4399,25	4.399,25
18	Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco per metalli, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie	mq					124,98	8,55		
	30% della struttura									
							TOTALE	124,98	1068,57	1.068,57
19	Stucco in poliestere bicomponente caricato con fibra di vetro	kg					20,00	2,91		
							TOTALE	20,00	58,20	58,20
20	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche	mq					416,60	10,51		
	Di manufatti esterni									
							TOTALE	416,60	4378,42	4.378,42
21	Antiruggine per il trattamento del ferro/acciaio dopo la sabbiatura	kg						5,46		
	resa 5/6 mq/kg						70,00			
							TOTALE	70,00	382,20	382,20

n°	Descrizione lavori	u.m.	n.	lungh.	largh.	H/peso	quantità	prezzo unitario (Euro)	parziale (Euro)	totale (Euro)
22	Carteggiatura di superfici per preparare i fondi alle successive lavorazioni	mq					416,60	6,79		
							416,60		2828,71	2.828,71
							TOTALE			
23	Pittura sintetica (alchidica) colorante in colori speciali per il colore si veda il RAL 6027 resa 7/9mq/kg	kg					120,00	6,60		
							120,00		792,00	792,00
							TOTALE			
24	Verniciatura con pittura sintetica (alchidica) su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	mq					416,60	14,19		
							416,60		5911,49	5.911,49
							TOTALE			
ALETTE										38.679,12
25	Fornitura e posa di pannelli a sandwich in alluminio alveolare rivestita da lamiera di alluminio preverniciata verde RAL 6027 chiusi lungo il perimetro da profilo ad U 10x1 cerniciato RAL 6027 fissato mediante silicone e rivetti al pannello sandwich	cad					453	349,86		
							453		158486,58	158.486,58
							TOTALE			
26	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico a tre o piu' snodi per il sollevamento di un cestello porta operatore ad uno o due posti, operante anche in negativo , compreso l'operatore, carburante, lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di di effettivo impiego Con braccio fino alla lunghezza di m 22 (3 SETTIMANE)	h					168,00	67,42		
							168,00		11326,56	11.326,56
							TOTALE			
ZOCCOLO										169.813,14
27	Scrostamento cauto di tratti di intonaco deteriorato il carico e trasporto a discarica. La misurazione verrà effettuata su tutte le superfici sulle quali è ordinato l'intervento con valutazione di incidenza tra il 30% e il 50% del totale zoccolo	mq	0,35	60,00		1,10	23,10	31,53		
							23,10		728,34	728,34
							TOTALE			
28	Esecuzione a ripristino in intonaco di elemento decorativo geometrico nelle facciate esterne compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da intonaco con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano zoccolo	mq					23,10	116,45		
							23,10		2690,00	2.690,00
							TOTALE			

n°	Descrizione lavori	u.m.	n.	lungh.	largh.	H/peso	quantità	prezzo unitario (Euro)	parziale (Euro)	totale (Euro)
COLORITURA FACCIATA										3.418,34
29	Idropittura a base di silicati di potassio stabilizzato, ad elevata permeabilità'	KG						3,10		
							1.500,00			
							1.500,00		4650,00	4.650,00
30	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato	MQ						15,87		
							520,00			
							520,00		8252,40	8.252,40
31	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati	MQ						5,71		
							520,00			
							520,00		2969,20	2.969,20
										15.871,60
								LAVORI		266.210,62
								SICUREZZA		21.657,99
								TOTALE LAVORI		287.868,61