

**RDO PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STRAORDINARIA DELLA PALAZZINA  
 D2 PRESSO LA SEDE ARPA DI TORINO  
 CIG 7772028067 – CUP E19G19000000002  
Relazione apertura buste**

Il giorno 28/02/2019 alle ore 12,40 in Torino, nella sede legale di Arpa Piemonte sita in Torino, Via Pio VII, 9, si è proceduto ad aprire le buste amministrative e il giorno 11/03/2019 le offerte economiche presentate per l'appalto in oggetto. La procedura è stata effettuata sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

**PREMESSO CHE**

- Arpa Piemonte, ha indetto RDO per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione straordinaria della palazzina D2 presso la sede Arpa di Torino.
- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
- È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- Secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati sulla piattaforma del MEPA, le offerte dovevano pervenire entro le ore 12 del giorno 28/02/2019.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

dallo svolgimento delle operazioni sul portale del MEPA si riscontrava quanto segue:  
 Hanno presentato domanda le seguenti ditte:

1	TERRA COSTRUZIONI SRL	08022390010
2	LA GARDENIA COSTRUZIONI	01204270852
3	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	06863880016
4	CO.GEN.T.A. SRL	11032900018
5	CREA.MI SRL	08287360963
6	IDC DI CAPORALE COSIMO	01206030015
7	BUA COSTRUZIONI	08288290011
8	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	04179211216
9	CO-GESI SRL	11032900018
10	CFC SRL	09249161002
11	DECORI E RESTAURI	08718130019
12	CO.GE.F. SRLS	03580800781
13	RIBA COSTRUZIONI SRL	11720190013
14	LA VITTORIA SRL	07649421216
15	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	10778690015
16	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004
17	MISTRETTA SRL	07649421216

**ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico**

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

Struttura semplice - Acquisti beni e servizi

Via Pio VII, 9 – 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it

*JB*

*mw*

18	GIMA SAS DI MANGIARACINA A.&C.	05036580016
19	EDILTORTORA SRL UNIPERSONALE	05706450011
20	IDROCEM MANUFATTI	02427640020
21	FERRI S.R.L.	01119210035
22	TEAGNO S.R.L.	04915630018
23	EDILMECOS	0619520019
24	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	08186760016
25	ABACUS S.R.L. S.U.	12055941004
26	BM SYSTEM SRL	06112951212
27	SIAL SRL	10058280014
28	S.I.C.E.T. S.R.L.	07018900014
29	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE	05704160968
30	BARBERA S.R.L.	03494430048
31	FIAMMENGO FEDERICO SRL	10426620018
32	IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.	07778690961
33	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651
34	GRUPPO CRIBARI SRL	10951890010
35	PERULLI SRL	04760970758
36	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013
37	GEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	02963950601
38	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	03223040613
39	DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L.	01405391002
40	BELLO E FEIRA	00475300018
41	AVALIS COSTRUZIONI SRL	03153780048
42	EDILMAR S.R.L.	10274100014
43	TIELLE IMPIANTI SRL	06185270011
44	EDILIZIA 2001	06498891008
45	BALMA BUILDING SRL	05987810016
46	F.LLI FERRARA SRL	03974031217
47	TECNALIBERA S.R.L.	04635380878
48	LA FELCE S.A.S	00610440109
49	AGEA SRL	03498930613
50	COP DECOR DI LUCA TOFFANIN	01491210017
51	PROGETTI COSTRUZIONE E SICUREZZA	09479100019
52	ANTONUZZO COSTRUZIONI S.R.L.	06724980823
53	HABITAT & HOUSE SRL	06495791219
54	CISELT GROUP SRL	05426330873
55	CONSORZIO CARDEA S.C.	00947320016
56	BLU COSTRUZIONI SRL	0236123084
57	F.LLI PAONESSA SRL	10537920018

**ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico**

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

Struttura semplice - Acquisti beni e servizi

Via Pio VII, 9 - 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it

*[Handwritten signature]*



58	EDIL 3 COSTRUZIONI	10064260010
59	SA.PI. SRL	05895030012
60	EUROTEC	02542350042
61	RODA COSTRUZIONI S.A.S	07633580019
62	GIOVI S.R.L.	05894840015
63	SOC. EL.C.I. IMPIANTI	01341130639
64	IMEG SRL	07000380019
65	MIT SRL	05628090010
66	PA.R.ED. S.R.L.	06165870012

Le seguenti ditte:

EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO	06863880016
BUA COSTRUZIONI	08288290011
DECORI E RESTAURI	08718130019
RIBA COSTRUZIONI SRL	11720190013
FERRI S.R.L.	01119210035
SIAL SRL	10058280014
FIAMMENGO FEDERICO SRL	10426620018
CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013
DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L.	01405391002
BELLO E FEIRA	00475300018
LA FELCE S.A.S	00610440109
COP DECOR DI LUCA TOFFANIN	01491210017
CISELT GROUP SRL	05426330873
CONSORZIO CARDEA S.C.	00947320016
EDIL 3 COSTRUZIONI	10064260010
EUROTEC	02542350042
RODA COSTRUZIONI S.A.S	07633580019

non hanno allegato la ricevuta del versamento del contributo ANAC e vengono

**AMMESSE con RISERVA alla fase successiva della gara.**

Per le stesse, in data 01/03/2019 è stata inviata una comunicazione tramite posta elettronica certificata, comunicando l'attivazione del cd "soccorso istruttorio" ex art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, stabilendo come termine ultimo per l'invio della documentazione mancante il giorno 11/03/2019.

Le rimanenti ditte vengono dichiarate: **AMMESSE alla fase successiva della gara.**

Tutte le ditte facevano pervenire tramite PEC, la ricevuta del versamento del contributo ANAC nei tempi di sotto evidenziati:

Ditta	PEC pervenuta in data e ora
EDIL C.R.E.	01/03/2019 h 12.42
BUA COSTRUZIONI	01/03/2019 h 11.35
DECORI E RESTAURI	07/03/2019 h 11.28
RIBA COSTRUZIONI SRL	01/03/2019 h 10.43
FERRI S.R.L.	01/03/2019 h 15.07
SIAL SRL	01/03/2019 h 13.07
FIAMMENGO FEDERICO SRL	06/03/2019 h. 15.56
CASALE IMPIANTI S.R.L.	04/03/2009 h. 10.52
DI PROSPERO	01/03/2019 h. 12.04
BELLO E FEIRA	01/03/2019 h. 11.53
LA FELCE S.A.S	01/03/2019 h. 15.25
COP DECOR	01/03/2019 h. 17.06
CISELT GROUP SRL	06/03/2019 h. 11.44
CONSORZIO CARDEA S.C.	08/03/2019 h. 13.50
EDIL 3 COSTRUZIONI	07/03/2019 h. 17.00
EUROTEC	01/03/2019 h. 14.22
RODA COSTRUZIONI S.A.S	05/03/2019 h. 12.45

In riferimento all'espletamento del cd soccorso istruttorio tutte le ditte che hanno presentato offerta vengono dichiarate: **AMMESSE alla fase successiva della gara.**

Le ditte hanno offerto il seguente importo:

ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	€ 136.764,650
TERRA COSTRUZIONI SRL	€ 144.469,630
F.LLI FERRARA SRL	€ 147.345,880
CREA.MI SRL	€ 148.830,190
AGEA SRL	€ 149.040,140
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	€ 149.623,790
CISELT GROUP SRL	€ 150.320,810
PROGETTI COSTRUZ E SICUREZZA	€ 150.488,760
FERRI S.R.L.	€ 150.503,460
LA GARDENIA COSTRUZIONI	€ 150.635,720
FIAMMENGO FEDERICO SRL	€ 150.875,060
TECNALIBERA S.R.L.	€ 150.992,210
DECORI E RESTAURI S.R.L.	€ 151.162,690
LA VITTORIA SRL	€ 151.441,910
MIT SRL	€ 151.496,500
DI PROSPERO ING. VALTER	€ 151.534,290
CO-GESI SRL	€ 151.584,680
CO.GE.F. SRLS	€ 151.643,460

**ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico**

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

**Struttura semplice - Acquisti beni e servizi**

Via Pio VII, 9 - 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it





COOP ARCHITETTI COSTRUTTORI	€ 151.788,330
GIMA SAS	€ 151.830,310
IDC DI CAPORALE	€ 152.059,150
SIAL SRL	€ 152.204,010
MISTRETTA SRL	€ 152.212,420
EDIL 3 COSTRUZIONI	€ 152.846,440
I.E.F. LEONARDO SRL	€ 153.050,100
BALMA BUILDING SRL	€ 153.266,390
RODA COSTRUZIONI S.A.S	€ 153.302,020
SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE	€ 153.553,970
ABACUS S.R.L. S.U.	€ 153.680,000
F.LLI PAONESSA SRL	€ 154.139,720
HABITAT & HOUSE SRL	€ 154.284,570
BELLO E FEIRA	€ 154.442,040
TIELLE IMPIANTI SRL	€ 154.771,650
IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.	€ 155.290,210
BLU COSTRUZIONI SRL	€ 155.823,470
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	€ 156.083,800
IMEG SRL	€ 156.157,280
PERULLI SRL	€ 156.409,220
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	€ 157.074,530
PA.R.ED. S.R.L.	€ 157.213,310
EDILIZIA 2001 DI FERRACCI	€ 158.384,800
BUA COSTRUZIONI	€ 158.991,540
GRUPPO CRIBARI SRL	€ 159.054,530
SA.PI. SRL	€ 159.516,410
GEDIL COSTRUZIONI	€ 159.600,000
TEAGNO S.R.L.	€ 160.356,190
ANTONUZZO COSTRUZIONI	€ 160.923,040
BM SYSTEM SRL	€ 161.749,980
CASALE IMPIANTI S.R.L.	€ 161.983,260
LA FELCE S.A.S	€ 162.684,480
EDIL C.R.E. DI MARZANO	€ 162.883,580
SOC. EL.C.I. IMPIANTI	€ 163.595,310
CONSORZIO CARDEA S.C.	€ 163.641,120
EDILMAR S.R.L.	€ 164.044,710
EDILTORTORA SRL	€ 164.968,690
CO.GEN.T.A. SRL	€ 165.000,000
COP DECOR	€ 165.110,000
S.I.C.E.T. S.R.L.	€ 167.599,300
EUROTEC	€ 168.628,040
GIOVI S.R.L.	€ 172.539,310

**ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico**

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

**Struttura semplice - Acquisti beni e servizi**

Via Pio VII, 9 - 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it



AVALIS COSTRUZIONI SRL	€ 173.351,800
IDROCEM MANUFATTI	€ 175.304,290
BARBERA S.R.L.	€ 175.766,170
CFC SRL	€ 181.932,260
RIBA COSTRUZIONI SRL	€ 184.121,990
EDILMECOS	€ 185.731,370

Le offerte sono state ritenute valide.

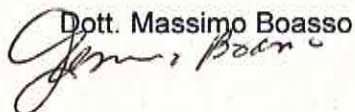
- Le condizioni particolari di fornitura prevedevano che: *"è applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci."*
- il sorteggio effettuato ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 s.m.i ha estratto la lettera E) con coefficiente sorteggiato pari a 0,8 di cui al citato art. comma 2, sorteggio del 04/03/2019 h. 12:38

Si procedeva applicando il metodo riportato alla lettera e) di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. estratto, le risultanze dei calcoli effettuati sono riportate nella scheda allegata *"D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Metodo E- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7, 0,8; 0,9"*

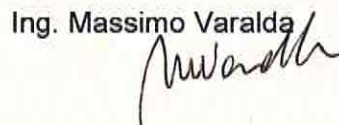
L'offerta risultata aggiudicataria della presente RdO è quella della ditta ABACUS srl con sede in Via Giuseppe Zamboni n. 30 00146 Roma, P.IVA 12055941004.

Torino 11/03/2019

Il referente amministrativo dell'appalto

Dott. Massimo Boasso  


Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Ing. Massimo Varalda  




A questo punto salvare il file con un nome diverso ed uscire

D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Metodo E- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9

RDO per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione straordinaria della palazzina D2 presso la sede Arpa di Torino.

Importo a base d'asta		€	209.945,26	Percentile inferiore	0,10606061	Somma scarti di calcolo		Somma scarti di calcolo		Somma scarti di calcolo		Somma scarti di calcolo	
Oneri sicurezza		€	6.840,93	Limite inferiore	19,4824062	54,615		54,615		54,615		54,615	
Importo totale		€	216.786,19	Percentile superiore	0,89393939								
Numero offerte valide			66	Limite Superiore	28,3284857								
Numero offerte da tagliare			14										
N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse dopo il "taglio delle all"	Media offerte ammesse	Scarti	Scarti di calcolo	Media degli scarti positivi	Media degli scarti moltiplicato per il valore sorteggiato dalla commissione. 0,8	Soglia di anomalia	Risultato			
1	ARKEDIL COSTRUZIONI	34,857	ALA	25,415	0,000	0,000	1,762	1,409	26,824	ESCLUSA			
2	TERRA COSTRUZIONI	31,187	ALA		0,000	0,000				ESCLUSA			
3	F.LLI FERRARA SRL	29,817	ALA		0,000	0,000				ESCLUSA			
4	CREA.MI SRL	29,110	ALA		0,000	0,000				ESCLUSA			
5	AGEA SRL	29,010	ALA		0,000	0,000				ESCLUSA			
6	S.C COSTRUZIONI S.R.L.	28,732	ALA		0,000	0,000				ESCLUSA			
7	CISELT GROUP SRL	28,400	ALA		2,905	2,905				ANOMALA			
8	PROG. COSTRUZ. SICUR	28,320	28,320		2,905	2,905				ANOMALA			
9	FERRI S.R.L.	28,313	28,313		2,898	2,898				ANOMALA			
10	LA GARDENIA COSTRUZ.	28,250	28,250		2,835	2,835				ANOMALA			
11	FIAMMANGO FEDERICO	28,136	28,136		2,721	2,721				ANOMALA			
12	TECNALIBERA S.R.L.	28,080	28,080		2,665	2,665				ANOMALA			
13	DECORI E RESTAURI S.R.L.	27,999	27,999		2,584	2,584				ANOMALA			
14	LA VITTORIA SRL	27,866	27,866		2,451	2,451				ANOMALA			
15	MIT SRL	27,840	27,840		2,425	2,425				ANOMALA			
16	DI PROSPERO	27,822	27,822		2,407	2,407				ANOMALA			
17	CO-GEI SRL	27,798	27,798		2,383	2,383				ANOMALA			
18	CO.GEF. SRLS	27,770	27,770		2,355	2,355				ANOMALA			
19	COOP ARCH COSTRUITT.	27,701	27,701		2,286	2,286				ANOMALA			
20	GIMA SAS	27,681	27,681		2,266	2,266				ANOMALA			
21	IDC DI CAPORALE	27,572	27,572		2,157	2,157				ANOMALA			
22	SIAL SRL	27,503	27,503		2,088	2,088				ANOMALA			
23	MISTRETTA SRL	27,499	27,499		2,084	2,084				ANOMALA			
24	EDIL 3 COSTRUZIONI	27,197	27,197		1,782	1,782				ANOMALA			
25	I.E.F. LEONARDO SRL	27,100	27,100		1,685	1,685				ANOMALA			
26	BALMA BUILDING SRL	26,997	26,997		1,582	1,582				ANOMALA			

*Handwritten signature and initials*

