

RDO PER IL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE DOTAZIONI E IMPIANTI ANTINCENDIO PRESSO LE SEDI ARPA DI CUI AL LOTTO NORD-OVEST (TORINO, GRUGLIASCO, LA LOGGIA, SETTIMO T.SE E PINEROLO) (CIG 74308871F1)

Relazione di negoziazione

Il giorno 15/05/2018 alle ore 13,10 in Torino, nella sede legale di Arpa Piemonte sita in Torino, Via Pio VII, 9, si è proceduto ad aprire le buste amministrative ed il giorno 16/05/2018 alle ore 8,30 si è proceduto ad aprire le buste contenenti le offerte economiche per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto. La procedura è stata effettuata sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

PREMESSO CHE

- Arpa Piemonte, con Determinazione Dirigenziale n. 267 del 13/04/2018 ha indetto RDO per il servizio di controllo e manutenzione delle dotazioni e impianti antincendio presso le sedi Arpa di cui al Lotto Nord-Ovest (Torino, Grugliasco, La Loggia, Settimo T.se e Pinerolo);
- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
- È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- Secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati sulla piattaforma del MEPA, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 13:00 del giorno 15/05/2018.

TUTTO CIO' PREMESSO

dallo svolgimento delle operazioni sul portale del MEPA si riscontrava quanto segue:

Hanno presentato domanda le seguenti ditte:

1	SMC S.R.L.	09122620017
2	BENE S.R.L.	02026350997
3	NWF SERVICE	10356340017
4	F.LLI BORDIN S.N.C. DI MARIELE E ALAN	02391600026
5	RES NOVA	05651570011
6	ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL	08193950964
7	SERIM IMPIANTI SRL	10394640014
8	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	07861350630
9	C.S. IMPIANTI DI C. SURRA	SRRCLM69E23F537S
10	RICCARDI S.R.L.	01470780063
11	MCR SRL	01088250053
12	ANTINCENZIO LAZIALE1 SRLS	02757420597
13	CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI	05797511218
14	SOAN S.R.L.	01202700074

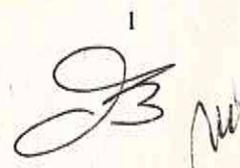
ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

Struttura semplice - Acquisti beni e servizi

Via Pio VII, 9 - 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it

1


15	EDILCIDO	05930561211
16	IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI MARENGO	03267390049
17	SAFETY TARGET SRL	06762780960
18	BARATELLA F.LLI SRL	00462790015
19	ARTICOLI PROTETTIVI MISPA	05869200013
20	OPI SRL	01075450443
21	A.L.M.A. S.R.L.	01256650092
22	ADIRAMEF	07777350633
23	SAMET S.R.L.	10448450014
24	GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	GLNLGU41P28I907Q
25	GT IMPIANTI SRL	03412710612
26	TOP SECURITY SRL	11285890015
27	SIDI SNC	00623100047
28	FIREBLOCK SRL	06464240016
29	F.I.A.M.M.A. S.R.L.	04281950016
30	ENERGITALIA SRL	06308071213
31	TERMONOVA S.R.L.	04584420014
32	CO.GE.AS. S.R.L.	01544370057
33	AIR FIRE	06305150580
34	SISTEMI DI SICUREZZA SRL	01424380994

in seguito delle verifiche della documentazione amministrativa, effettuate sul portale MEPA tutte le ditte vengono dichiarate:

AMMESSE alla fase successiva della gara,

Si procedeva all'apertura delle offerte economiche

- I documenti di gara prevedevano che: *"è applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 s.m.i. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci."*
- *Il sorteggio effettuato dal MEPA ha estratto il metodo "B" dell'art. 97 comma 2 D.Lgs 50/2016 s.m.i. che prevede: "la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra"*



Le offerte presentate dalle seguenti ditte:

SMC S.R.L.	09122620017
BENE S.R.L.	02026350997
SERIM IMPIANTI SRL	10394640014
SIDI SNC	00623100047
RICCARDI S.R.L.	01470780063
MCR SRL	01088250053
ANTINCENZIO LAZIALE1 SRLS	02757420597
SOAN S.R.L.	01202700074
SAFETY TARGET SRL	06762780960
A.L.M.A. S.R.L.	01256650092
ADIRAMEF	07777350633
GT IMPIANTI SRL	03412710612
FIREBLOCK SRL	06464240016
ENERGITALIA SRL	06308071213

sono state escluse in quanto superano ricomprese nel 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore.

Le offerte presentate dalle seguenti ditte:

NWF SERVICE	10356340017
ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL	08193950964
APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	07861350630
CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI	05797511218
EDILCIDO	05930561211
ARTICOLI PROTETTIVI MISPA	05869200013
SAMET S.R.L.	10448450014
F.I.A.M.M.A. S.R.L.	04281950016
TERMONOVA S.R.L.	04584420014
AIR FIRE	06305150580
OPI SRL	01075450443

sono state escluse in quanto ritenute ANOMALE.

Le offerte presentate dalle seguenti ditte:

F.LLI BORDIN S.N.C. DI MARIELE E ALAN	02391600026
RES NOVA	05651570011
C.S. IMPIANTI DI C. SURRA	SRRCLM69E23F537S
IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI MARENGO	03267390049
BARATELLA F.LLI SRL	00462790015
GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	GLNLGU41P28I907Q
TOP SECURITY SRL	11285890015
CO.GE.AS. S.R.L.	01544370057
SISTEMI DI SICUREZZA SRL	01424380994



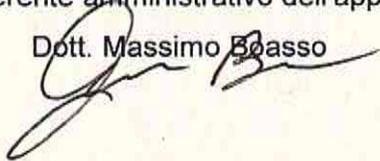
sono state ritenute valide e l'offerta risultata aggiudicataria della presente RDO è quella della ditta CO.GE.AS. SRL P.IVA 01544370057

La congruità delle offerte è stata valutata con il metodo "B" dell'art. 97 comma 2 D.Lgs 50/2016 s.m.i. Le risultanze della valutazione sono riportate nel prospetto allegato.

Torino 17/05/2018

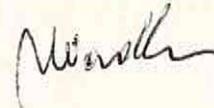
Il referente amministrativo dell'appalto

Dott. Massimo Boasso



Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Ing. Massimo Varalda



D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Metodo B - media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra

RDO per l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione delle dotazioni e impianti antincendio presso le sedi Arpa di cui al lotto 1 Nordo-Ovest (Torino, Grugliasco, La Loggia, Settimo.Lse e Pinerolo) (CIG 74308871F1)

Importo a base d'asta		€	60.000,00	Percentile inferiore		0,205882353
Oneri sicurezza		€	200,00	Limite inferiore		17,89031432
Importo totale		€	60.200,00	Percentile superiore		0,794117047
Numero offerte valide			34	Limite Superiore		29,82718237
Numero offerte da tagliare			14	Media offerte ammesse		
N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse dopo il "taglio delle ali"	Media offerte ammesse		Risultato con prima cifra dopo la virgola pari o uguale a zero
1	FIREBLOCK SRL	51,000	ALA	24,980	ESCLUSA	
2	BENE S.R.L.	41,500	ALA		ESCLUSA	
3	A.L.M.A. S.R.L.	37,550	ALA		ESCLUSA	
4	SAFETY TARGET SRL	32,600	ALA		ESCLUSA	
5	SOAN S.R.L.	30,806	ALA		ESCLUSA	
6	RICCARDI S.R.L.	30,455	ALA		ESCLUSA	
7	ENERGITALIA SRL	30,000	ALA		ANOMALA	
8	OPI SRL	29,782	29,782		ANOMALA	
9	NWF SERVICE	29,371	29,371		ANOMALA	
10	AIR FIRE	28,700	28,700		ANOMALA	
11	ENERGY SALENTO IMPIANTI SRL	28,690	28,690		ANOMALA	
12	CP SAS	28,508	28,508		ANOMALA	
13	TERMONOVA S.R.L.	28,348	28,348		ANOMALA	
14	F.I.A.M.M.A. S.R.L.	27,930	27,930		ANOMALA	
15	SAMET S.R.L.	27,774	27,774		ANOMALA	
16	EDILCUDO	27,221	27,221		ANOMALA	
17	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	26,440	26,440		ANOMALA	
18	ARTICOLI PROTETTIVI MISPA	25,130	25,130		ANOMALA	
19	CO.GE.AS. S.R.L.	23,457	23,457		ANOMALA	
20	RES NOVA	22,750	22,750		VALIDA	23,457 (AGGIUDICATARIA)
21	SISTEMI DI SICUREZZA SRL	22,000	22,000		VALIDA	22,750
22	GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	21,900	21,900		VALIDA	22,000
23	BARATELLA F.LLI SRL	21,311	21,311		VALIDA	21,900
24	IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI MARE	21,260	21,260		VALIDA	21,311
25	TOP SECURITY SRL	21,210	21,210		VALIDA	21,260
26	F.LLI BORDIN S.N.C.	19,630	19,630		VALIDA	21,210
27	C.S. IMPIANTI DI C. SURRA	18,192	18,192		VALIDA	19,630
28	SIDI SNC	16,726	ALA		VALIDA	18,192
29	SMC S.R.L.	14,550	ALA		ESCLUSA	
30	ANTINCENZO LAZIALEI SRLS	12,980	ALA		ESCLUSA	
31	ADRAMEF	10,730	ALA		ESCLUSA	
32	MCR SRL	8,000	ALA		ESCLUSA	
33	SERIM IMPIANTI SRL	4,558	ALA		ESCLUSA	
34	GT IMPIANTI SRL	2,000	ALA		ESCLUSA	

Somma ribassi ammessi

499,605

...and the fact that the majority of the population is still in the process of industrialization and modernization. The World Bank has estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.

The World Bank has also estimated that the world's population will reach 9 billion by 2050, with a significant increase in the number of people living in urban areas. This rapid population growth and urbanization will place a significant strain on the world's resources and infrastructure, and will require a significant investment in public health and infrastructure to ensure that the world is able to sustain a high quality of life for all its people.