

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DEL PIEMONTE

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO
PARTITA IVA 07176380017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**STRUTTURA COMPLESSA
DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**STRUTTURA SEMPLICE
UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI**

OGGETTO: Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Procedura sotto soglia finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per la fornitura di condizionatori tipo split. Affidamento.

Capitolo/anno	Importo	Beneficiario
---------------	---------	--------------

IL DIRIGENTE RESPONSABILE VICARIO DEL DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

(Dott.ssa Rossella Orsogna)

Presa visione della proposta del Dirigente Responsabile della Struttura Semplice "Ufficio acquisti beni e servizi", di seguito integralmente riportata:

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 860/2021, è stata indetta una procedura sotto soglia finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per la fornitura di condizionatori tipo split per sostituzione impianti esistenti in caso di guasto non riparabile presso le sedi Arpa e finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con più operatori economici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

con il succitato provvedimento si è proceduto a prendere atto che:

- L'importo presunto dell'accordo quadro di durata biennale **è pari ad € 80.000,00 IVA esclusa**;
- L'aggiudicazione sarà effettuata per singolo prodotto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera b) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.
- i singoli contratti discendenti dall'accordo quadro saranno stipulati, nel limite dell'importo massimo di aggiudicazione, di volta in volta con gli operatori economici adottando il relativo CIG derivato ed assumendo il relativo impegno di spesa, senza quindi comportare oneri immediati a carico del bilancio dell'Agenzia;
- Risulteranno aggiudicatari e ammessi a sottoscrivere l'accordo quadro tutti i concorrenti che per gli articoli di interesse avranno presentato offerta tecnicamente conforme ma andranno a costituire il Listino solo i prodotti valutati conformi per i quali è stato offerto il prezzo più basso;

la procedura di gara succitata è stata realizzata attraverso l'utilizzo di una piattaforma telematica DigitalPA conforme all'art.40 del D.Lgs.50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs.82/2005;

secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati, la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata entro le ore 12 del giorno 05/10/2021;

nei termini fissati hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1	CAMBIELLI EDILFRIULI SPA
2	TERMOTECNICA CASERTANA SRL
3	COR.EL. SPA
4	ELETTROSUD SPA

La Struttura Acquisti beni e servizi ha proceduto a verificare, con esito favorevole, la documentazione amministrativa ed all'apertura delle offerte economiche corredate dell'Allegato A "Lista di fornitura";

La documentazione tecnica è stata sottoposta al vaglio di personale tecnico competente. E' stata redatta n. 1 relazione in data 13/10/2021. Nella relazione, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, si evince in particolare quanto segue:

- per gli articoli proposti da più concorrenti, sono state valutate le caratteristiche tecniche sulla base delle caratteristiche ritenute necessarie e/o in grado di soddisfare la richiesta per gli apparati da acquisire e stilato graduatorie secondo il criterio del minor prezzo offerto;

alla luce degli allegati succitati, i cui risultati si approvano integralmente, si ritiene di affidare la fornitura dei prodotti inseriti a listino:

- Condizionatori 9000 BTU all'operatore economico: COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;
- Condizionatori 12000 BTU all'operatore economico: COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;
- Condizionatori 24000 BTU all'operatore economico: CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159

che per i prodotti in questione hanno offerto il minor prezzo.

Si ammettono altresì alla sottoscrizione dell'accordo quadro le ditte sottoriportate che saranno invitate a presentare offerta, secondo le modalità indicate nei documenti di gara, nel caso durante la vigenza dell'accordo quadro Arpa Piemonte ravvisi la necessità di inserire tipologie di condizionatori diversi da quelli di cui al listino su indicato:

TERMOTECNICA CASERTANA SRL Via Amedeo Nazzari, 4 Caserta P.IVA 02195460619;

COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

ELETTROSUD SPA Contrada Sirò Brolo (ME) P.IVA 0079880832;

CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159.

Ritenuto di condividere i contenuti della proposta sopra riportata e di disporre in conformità ad essa.

tutto ciò premesso;

- Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., ad oggetto: Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei

servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- Visto il Regolamento di organizzazione approvato con Decreto del Direttore Generale n. 66 del 23/07/2020 ;

- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 156 del 30/12/2020 con cui la dott.ssa Rossella Orsogna, Responsabile della Struttura semplice Ufficio affari generali e legali, è stata nominata vicesario del Direttore del Dipartimento Affari amministrativi e personale

- Visto il Decreto del Direttore Generale 151 del 28.12.2020 ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"

Verificata la regolarità giuridico amministrativa della proposta sopra riportata, si ritiene di condividere i contenuti e di disporre in conformità ad essa;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di approvare le risultanze della relazione del 13/10/2021, relativa alla procedura sotto soglia finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per la fornitura di condizionatori tipo split per sostituzione impianti esistenti in caso di guasto non riparabile presso le sedi Arpa e finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con più operatori economici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.- **CIG: 8892751247** con la quale si è preso atto della graduatoria secondo il criterio del prezzo più basso, per gli articoli posti in listino.

La documentazione citata è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di ammettere alla sottoscrizione dell'accordo quadro le seguenti ditte, che saranno invitate a presentare offerta, secondo le modalità indicate nei documenti di gara, nel caso durante la vigenza dell'accordo quadro Arpa Piemonte ravvisi la necessità di inserire tipologie di condizionatori diversi da quelli di cui al listino

CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159
TERMOTECNICA CASERTANA SRL Via Amedeo Nazzari, 4 Caserta P.IVA 02195460619;

COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

ELETTROSUD SPA Contrada Sirò Brolo (ME) P.IVA 0079880832.

3. di affidare la fornitura dei prodotti inseriti a listino:

Condizionatori 9000 BTU all'operatore economico: COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

Condizionatori 12000 BTU all'operatore economico: COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

Condizionatori 24000 BTU all'operatore economico: CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159

che per i prodotti in questione hanno offerto il minor prezzo.

4. **di prendere atto che**, il presente provvedimento non comporta oneri immediati a carico del bilancio dell'Agenzia atteso che i singoli contratti discendenti dall'accordo quadro saranno stipulati, nel limite dell'importo massimo complessivo di **Euro 80.000,00 IVA esclusa (importo con iva euro 97.600,00)** nel biennio a partire dalla sottoscrizione dell'accordo quadro, di volta con gli operatori economici adottando il relativo CIG derivato ed assumendo il relativo impegno di spesa;

5. di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione (trasparenza, valutazione e merito) dei seguenti dati:

nominativi imprese ammesse alla sottoscrizione dell'accordo quadro:

CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159

TERMOTECNICA CASERTANA SRL Via Amedeo Nazzari, 4 Caserta P.IVA 02195460619;

COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

ELETTROSUD SPA Contrada Sirò Brolo (ME) P.IVA 0079880832.

nominativi impresa affidataria prodotti a listino:

COR.EL SRL Via Roma, 51 San Gavino Monreale (SU) P.IVA 02274940929;

CAMBIELLI EDILFRIULI SPA Via F.lli Gracchi, 48 Cinisello Balsamo (MI) P.IVA 00721560159

Importo totale accordo quadro e durata dello stesso

Euro 80.000,00 IVA esclusa (importo con iva euro 97.600,00) durata massima accordo quadro pari a 24 mesi dalla sottoscrizione

Ufficio e il funzionario responsabile del procedimento amministrativo: Struttura Semplice Acquisti beni e servizi – **RUP:** Dott. Mauro Porta – Dirigente Responsabile Dipartimento Patrimonio e Contabilità

Modalità seguita per l'individuazione dei beneficiari

Procedura di gara finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con più operatori economici a norma dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i

link ove sarà pubblicato l'affidamento della fornitura:

<http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

6. di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma digitale ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005, viene trasmesso tramite l'applicativo agenziale '*Civilia Atti*' alla Struttura Semplice Ufficio Contabilità per l'espressione del parere di regolarità contabile e del visto di competenza;

Il Dirigente Responsabile della
Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi
Dott. Massimo Boasso

Il Dirigente Responsabile Vicario del
Dipartimento Affari Amministrativi e Personale
Dott.ssa Rossella Orsogna

ACQUISTO CONDIZIONATORI TIPO SPLIT PER SOSTITUZIONE IMPIANTI ESISTENTI IN CASO DI GUASTO NON RIPARABILE

RELAZIONE DI VALUTAZIONE OFFERTE

OGGETTO DEL SERVIZIO E DELLA SUA FINALITA'

Le sedi di ARPA Piemonte sono dotate di condizionatori del tipo a "split" per l'integrazione delle prestazioni di climatizzazione di vari ambienti interessati da condizioni climatiche particolari, non sufficientemente coperte dagli impianti centralizzati.

L'esempio tipico riguarda i laboratori al cui interno sono collocate apparecchiature scientifiche che, oltre a scaldare notevolmente l'ambiente, necessitano di temperature stabili e collocabili tra i 23 ed i 26 °C.

Un numero consistente di tali condizionatori, installati nel tempo, sta diventando sempre più vetusto e di conseguenza non più riparabile.

Le motivazioni relative all'impossibilità di procedere alla riparazione sono dovute a molteplici fattori tra i quali:

- Mancanza di pezzi di ricambio non più disponibili sul mercato;
- Utilizzo di gas non più permessi, come per esempio R22 oggi vietato, o altri gas come il R407c, anch'esso recentemente vietato.

Inoltre, per le tipologie più datate è consigliabile precedere comunque alla sostituzione, anche qualora ancora riparabili, in relazione ai bassi rendimenti di SEER e SCOP (indici di efficienza) troppo bassi, che comportano consumi energetici importanti.

AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE: Arpa Piemonte - Via Pio VII n. 9 - 10135 Torino.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RUP): Dott. Mauro Porta - Dirigente Responsabile della Struttura Complessa "*Dipartimento Patrimonio e Contabilità*".

RICHIESTA DI ACQUISTO

Nella proposta di acquisizione sono state individuate 3 tipologie di apparecchi con potenzialità pari, rispettivamente, a 9.000, 12.000 e 24.000 BTU che rappresentano, alla luce dello storico delle attuali esistenze, le caratteristiche della maggior parte dei condizionatori presenti.

Rispetto a tali tre tipologie è stato stimato il numero di unità necessarie, indicato, rispettivamente, in 7, 14 e 7.

Al fine poi di disporre di macchine efficienti sono state individuate tipologie in classe A+++ (SPEER superiore a 8,50 per il raffrescamento) e classe A++ (SCOP superiore a 5,10 per riscaldamento) tecnologia con pompa di calore ed inverter.

Quest'ultima caratteristica consente, una volta raggiunta la temperatura impostata, un funzionamento del condizionatore a regimi più bassi per il mantenimento del livello, evitando l'accensione e spegnimento ad intermittenza che costituirebbe un ulteriore maggior consumo.

Quale fluido vettore si individua il gas R32, il più innovativo messo in commercio, avendo una resa più elevata rispetto al precedente R410 ed un impatto nullo, sotto l'aspetto dell'inquinamento.

Per quanto sopra esposto i prodotti individuati sono, al momento, tra i più performanti sotto l'aspetto dei rendimenti energetici e di sostenibilità ecologica, andando a soddisfare anche i Criteri Ambientali Minimi (CAM) approvati con DM 7 marzo 2012 in G.U. n° 74 del 28 marzo 2012.

DURATA DEI LAVORI

L'attività è un semplice acquisto di prodotti che verranno messi in opera usufruendo di altri contratti già in essere.

QUADRO ECONOMICO A BASE DI GARA

	euro per unità	numero unità	euro totale
Condizionatori 9000 BTU	1.500,00	7	10.500,00
Condizionatori 12000 BTU	2.300,00	14	32.200,00
Condizionatori 24000 BTU	3.200,00	7	22.400,00
		IVA	14.322,00
		Totale	79.422,00

REFERENTE ESECUZIONE

Non necessario poiché trattasi di mera fornitura di materiale.

COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di euro 79.422,00 -al lordo di eventuali ribassi- trova copertura sul capitolo 21051 "Ristrutturazione, ampliamenti e manutenzione straordinaria impianti e macchinari" dell'esercizio finanziario 2021 (per 60.000,00 euro) e 2022 (per la differenza, al lordo dei ribassi euro 19.422,00 euro).

MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA

L'individuazione dei fornitori è avvenuta tramite *accordo quadro* ai sensi dell'art. 54 Dlgs 50/2016 e smi. Le ditte che hanno partecipato sono le seguenti:

- Elettrosud
- Cor.El
- Termotecnica Casertana
- Cambielli

Le richieste tecniche previste in sede di gara sono:

Alimentazione	Monofase 220/230 V – 50 Hz
Classe di efficienza	Raffrescamento: A+++ SEER $\geq$ 8,50 Riscaldamento: A++ SCOP $\geq$ 4,60
Compressore	Tipologia Inverter
Rumorosità	Interna: inferiore a 40 dB Esterna: inferiore a 70 dB
Condensa	Scarico a gravità
Gas refrigerante	R32
Quadro comando	A parete possibilità di programmazione settimanale e telecomando in dotazione
Deflettori U.I.	Con comando motorizzato e set di regolazione
Riscaldamento	Pompa di calore
Potenza termica	9000 BTU (assorbimento: in risc. 0,75 kWh – in raffr. 0,50 kWh) 12000 BTU (assorbimento: in risc. 1,0 kWh – in raffr. 0,90 kWh)

	24000 BTU BTU (assorbimento: in risc. 1,9 kWh – in raffr. 1,8 kWh)
Tipo installazione	A parete U.I. ed U.E.
Dislivello tra U.I. e U.E.	Non inferiore a 15 mt.
Temperatura minima esercizio	-15 °C
Tipologia macchina	monosplit

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte giunte da parte di tutti i partecipanti non soddisfano completamente le caratteristiche tecniche di gara sopra tabellate. Tuttavia, si ritiene che i materiali proposti dalle quattro ditte offerenti possano soddisfare parzialmente i bisogni agenziali. Si è proceduto pertanto ad una valutazione comparativa dei vari prodotti offerti individuando quelli maggiormente aderenti alle necessità dell'Agenzia.

Per la tipologia da **9000 BTU** i due offerenti individuati sono:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>	<i>Importo offerto (euro)</i>
Cor.El	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 12	1.161,76
Elettrosud	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 12	1.265,30

Le rimanenti offerte sono state valutate non sufficienti a soddisfare le esigenze poiché mancano di alcune caratteristiche tecniche irrinunciabili come segue:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>
Termotecnica Casertana	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 10 - Quadro comando a parete e telecomando: parzialmente assente
Cambielli	- Quadro comando a parete e telecomando: parzialmente assente - Rumorosità interna: superiore a 40 dB - Potenza Termica superiore alle richieste - Classe di efficienza energetica

Per la tipologia da **12000 BTU** i due offerenti individuati sono:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>	<i>Importo offerto (euro)</i>
Cor.El	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 12	1.377,24
Elettrosud	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 12	1.443,70

Le rimanenti offerte sono state valutate non sufficienti a soddisfare le esigenze poiché mancano di alcune caratteristiche tecniche irrinunciabili come segue:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>
Termotecnica Casertana	- Dislivello tra U.I. e U.E. non inferiore a 15 m: offerto metri 10
Cambielli	- Quadro comando a parete e telecomando: parzialmente assente - Rumorosità interna: superiore a 40 dB - Potenza Termica superiore alle richieste - Classe di efficienza energetica

Per la tipologia da **24000 BTU** i due offerenti individuati sono:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>	<i>Importo offerto (euro)</i>
Cambielli	- Rumorosità interna: superiore a 40 dB - Quadro comando a parete e telecomando: parzialmente assente	1.788,11

Le rimanenti offerte sono state valutate non sufficienti a soddisfare le esigenze poiché mancano di alcune caratteristiche tecniche irrinunciabili come segue:

<i>Ditta</i>	<i>Requisito non soddisfatto</i>
Termotecnica Casertana	- Potenza Termica superiore alle richieste - Classe di efficienza energetica
Cor.El	- Potenza Termica superiore alle richieste - Classe di efficienza energetica
Elettrosud	- Potenza Termica superiore alle richieste - Classe di efficienza energetica

Pertanto, visto quanto sopra e valutate le offerte economiche si aggiudica la fornitura dei materiali come segue:

Materiale	Ditta
Condizionatori 9000 BTU	Cor.El
Condizionatori 12000 BTU	Cor.El
Condizionatori 24000 BTU	Cambielli

Si accettano inoltre tutte le ditte offerenti per l'accordo quadro al fine di poter loro richiedere ulteriori offerte su materiali diversi.

Il tecnico
Geom. Giampaolo Oreglia

Il Dirigente Responsabile della Struttura Complessa
Dipartimento Contabilità e Patrimonio
Dr. Mauro Porta



IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO CONTABILITA'

Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Procedura sotto soglia finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro per la fornitura di condizionatori tipo split. Affidamento.

adottata dal Dirigente Responsabile della Struttura:

DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

pervenuta il 19/10/2021

☒ esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla determinazione in esame e conferma l'**ASSENZA DI MOVIMENTI CONTABILI**

Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità

☐ esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della determinazione in esame e procede alla registrazione del movimento contabile ivi previsto

Accertamento/impegno	Capitolo	Bilancio di previsione
----------------------	----------	------------------------

☐ esprime **PARERE NEGATIVO** in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame per i motivi più oltre indicati.